



Na predaj 3 izbový byt 63 m2 Prievidza FM1546



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Bakalárska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	63 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	nie
Celková plocha:	63 m ²	Parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	63 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Poschodie:	4	Internet:	áno - káblový rozvod
Loggia:	nie	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	4	Vykurovanie:	áno
Počet izieb:	3	Pivnica:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj 3 izbový byt po kompletnej rekonštrukcii v meste **Prievidza**.

Nachádza v centre mesta na sídlisku Mládeže.

V izbách sú nové plávajúce podlahy, nové plastové okná so žalúziami, nové stierky v celom byte.

Murované bytové jadro, kde sa nachádza kúpeľňa so sprchovým kútom, umývadlom, priestorom na práčku, s novými dlažbami a obkladmi, samostatné WC.

V kuchyni nová kuchynská linka vyrobená na mieru s nerezovým dresom, so vstavanými spotrebičmi a digestorom s novým obkladom a dlažbami.

V izbe sa nachádza väčšia skriňa.

V chodbe sa nachádza vešiaková zostava s botníkmi a skrinkami.
Zrekonštruovaná kompletne elektroinštalácia, vodoinštalácia a odpady, nové dlažby.
Výmena komplet dverí v celom byte. Vchodové dvere sú tiež nové bezpečnostné.
Okrasný strop v obývačke zabudované svetlá, okrasná rampa.

Rozloha bytu je 63 m², nachádza sa na 4 poschodí, v tehlovom bytovom dome, bez výťahu.
K bytu prináleží a murovaná pivnica, parkovanie pri bytovom dome.
Výhoda je úplná blízkosť do centra mesta, na blízku úrady, banky, kompletná sieť obchodov, blízko škola, škôlka, MHD.
Byt sa ponúka čiastočne zariadený.

Cena je 88000 € je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:

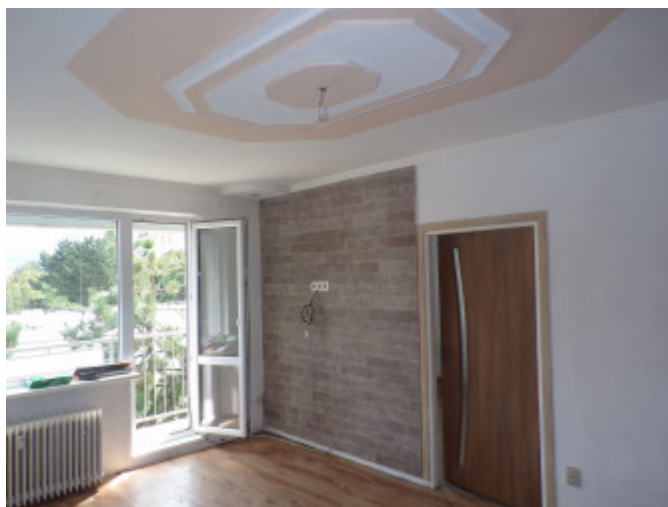
- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poisťné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM1546





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

