



Na predaj 3 izbový byt Prievidza FM1531



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	S. Chalúpku
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	64 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno - 2
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Celková plocha:	64 m ²	Parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	64 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Poschodie:	1	Materiál:	panel
Počet podlaží:	8	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	3	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj 3 izbový byt po čiastočnej rekonštrukcii v meste **Prievidza**.

Nachádza sa na ulici S. Chalúpku.

V byte boli vymenené plávajúce podlahy, plastové okná, dlažby, stierky.

V bytovom jadre sa nachádza kúpeľňa s obloženou vaňou, umývadlom, priestorom na práčku, dlažby, obklad.

Samostatné WC s novými stupačkami, obklad, dlažba.

V kuchyni novšia rohová kuchynská linka s nerezovým dresom, sporákom, obklad na 2 stenách a dlažba, stôl so stoličkami.

V spálni je na mieru vyrobená skriňa s veľkým zrkadlom, ktorú by majiteľ aj tam v prípade záujmu aj ponechal.

Na jednej izbe vymenené interiérové dvere, vymenené bezpečnostné dvere.

Byt má aj 2 chodby, v jednej je položená dlažba a v druhej plávajúca podlaha.

Na byte sú aj 2 balkóny, kde je položená dlažba.

Rozloha bytu je 64 m², nachádza sa na 1 poschodí, v panelovom zateplenom bytovom dome s novým výťahom.

K bytu prináleží a pivnica, parkovanie pri bytovom dome, dotiahnutý optický internet.

Výhoda je úplná blízkosť obchodných centier, kompletná sieť obchodov, blízko škola, škôlka, MHD, Uniklinika, plaváreň, športová hala, zimný štadión, park.

Odporúčanie makléra: slnečný byt s výhľadom na Bojnice, dobrá lokalita.

Cena je 78999 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem sprostredkovania, predaja a kúpy:

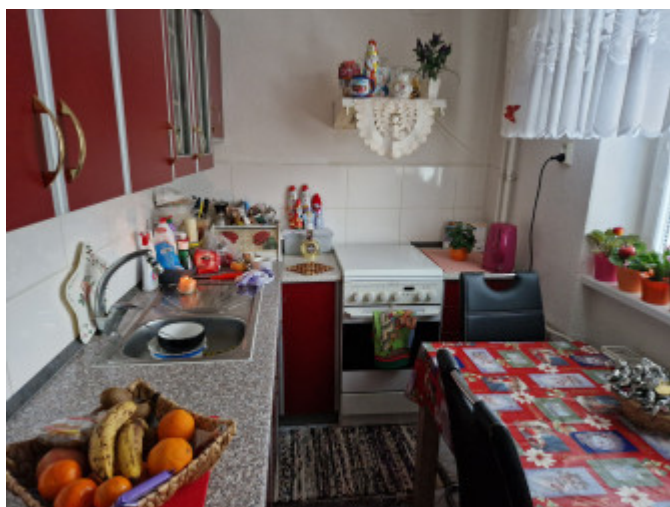
- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poisťné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM1531





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Miroslav Fazika
0918 709 037
mfazika@bvreal.sk

