BV REAL
realitná kancelária

Reality Prievidza

predaj, kúpa a prenájom
byty, rodinné domy
a pozemky



Na predaj 3 izbový byt Prievidza FM1499



Aktívne

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Prievidza*
Obec:	*Prievidza*
Ulica:	*S. Chalúpku*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*64 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*áno - 2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Kúpeľňa:*	*áno*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Výťah:*	*áno*
Celková plocha:	*64 m^2*	*Parkovanie:*	*áno*
Úžitková plocha:	*64 m^2*	*Zariadenie:*	*čiastočne*
Poschodie:	*1*	*Materiál:*	*panel*
Počet podlaží:	*8*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Počet izieb:	*3*	*Pivnica:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj 3 izbový byt po čiastočnej rekonštrukcii v meste **Prievidza**.*
Nachádza sa na ulici S. Chalúpku.

V byte boli vymenené plávajúce podlahy, plastové okná, dlažby, stierky.
V bytovom jadre sa nachádza kúpeľňa s obloženou vaňou, umývadlom, priestorom na práčku, dlažby, obklad.
Samostatné WC s novými stupačkami, obklad, dlažba.
V kuchyni novšia rohová kuchynská linka s nerezovým dresom, sporákom, obklad na 2 stenách a dlažba, stôl so stoličkami.
V spálni je na mieru vyrobená skriňa s veľkým zrkadlom, ktorú by majiteľ aj tam v prípade záujmu aj ponechal.

Na jednej izbe vymenené interiérové dvere, vymenené bezpečnostné dvere.
Byt má aj 2 chodby, v jednej je položená dlažba a v druhej plávajúca podlaha.
Na byte sú aj 2 balkóny, kde je položená dlažba.
Rozloha bytu je 64 m2, nachádza na 1 poschodí, v panelovom zateplenom bytovom dome s novým výťahom.
K bytu prináleží a pivnica, parkovanie pri bytovom dome, dotiahnutý optický internet.
Výhoda je úplná blízkosť obchodných centier, kompletná sieť obchodov, blízko škola, škôlka, MHD, Uniklinika, plaváreň, športová hala, zimný štadión, park.
Odporúčanie makléra: slnečný byt s výhľadom na Bojnice, dobrá lokalita.

Cena je 82499 € a je konečná, neplatíte nič navyše.
V cene nehnuteľnosti je okrem sprostredkovania, predaja a kúpy:
- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poistné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.
Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii ***BV REAL****.*
Web makléra: ***www.fazikamiroslav.sk***
Číslo zákazky FM1499









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Miroslav Fazika***
Telefón: ***0918 709 037***
E-mail: ***mfazika@bvreal.sk***