



Na predaj pozemok na stavbu chaty Prievidza FM1444



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Púšť
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Rekreačné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	507 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	507 m ²	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj pozemok v meste **Prievidza** v chatovej oblasti Púšť.

Je vhodný na stavbu chaty.

K pozemku je dovedená už aj voda, električka, kanalizácia.

Je situovaný v tichej lokalite, v blízkosti lesa.

Časť pozemku je aj oplotená, s možnosťou aj parkovania.

20 m od pozemku vyviera prameň s pitnou vodou, kde je možné si už teraz nabrať vodu.

Rozloha celého pozemku je 507 m².

V okolí sa nachádzajú postavené viaceré chaty a ďalšie sa tam stavajú.

Niektoré chaty v tejto lokalite sa využívajú aj na celoročné bývanie, niektoré na rekreačné účely.

Druh pozemku je trvalý trávnatý porast, prístupová cesta je k nemu aj k ostatným chatám je zabezpečená.

Podľa schválených nariadení je tu povolené v tejto lokalite postaviť chaty do rozlohy najviac do 64 m².

Nedaleko sa nachádza Rekreačné stredisko Púšť, dominantou areálu je spoločenská sála a jedáleň s

kapacitou 160 miest. Jej súčasťou je bar a letná terasa s možnosťou grilovania. V areáli sa nachádza aj viacúčelová hala s tenisovým dvorcom, dvomi bedmintonovými dvorcami a wellness centrom.

Odporúčanie makléra: kto má rád romantiku, relax na chate, v príjemnom prostredí, príde si na svoje, vrelo odporúčam.

Cena je 10000 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poistné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM1444



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

