



Na predaj 3 izbový byt Handlová



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Handlová
Ulica:	Prievadzská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	62 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	62 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Zastavaná plocha:	62 m ²	Materiál:	tehla
Poschodie:	3	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno - 2	Vykurovanie:	áno
Počet izieb:	3	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj 3 izbový byt po kompletnej rekonštrukcii v meste **Handlová**.

Nachádza sa ulici Prievadzská.

Byt prešiel úplnou rekonštrukciou so zmenou dispozičného riešenia.

V izbách sú nové plávajúce podlahy, plastové okná, stierky.

Murované bytové jadro, kde sa nachádza kúpeľňa s vaňou, umývadlom, priestorom na práčku, dlažba, obkladmi a zasúvacími dverami.

Samostatné WC s Geberitom a obkladom.

V kuchyni nová kuchynská linka s nerezovým dresom so vstavanými spotrebičmi, sporákom so sklokeramickou varnou doskou, digestorom, umývačkou riadu, obklad, plávajúc podlaha.

Zrekonštruovaná elektroinštalácia, vodoinštalácia a odpady, rekonštrukcia stupačiek.
Znižované stropy sadrokartónom s bodovými svetlami, na chodbe dlažba, vstavaná spálňová skriňa, v obývačke svetelná rampa a ďalšia vstavaná skriňa.
Vchodové dvere sú bezpečnostné, výmena komplet dverí v celom byte.

Byt má aj 2 lógie, ktoré sú aj zasklené.

Rozloha bytu je 62 m², nachádza sa na 3 poschodí, v tehlovom bytovom dome bez výťahu.

K bytu prináleží a pivnica, parkovanie pri bytovom dome.

Výhoda je neďaleko centrum mesta, Lidl, Billa, kompletná sieť obchodov, reštaurácie, banky, blízko škola, škôlka, MHD, Nemocnica.

Odporúčanie makléra: dobrá a vyhľadávaná lokalita, priestranný, slnečný byt.

Cena je 73999 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

V prípade záujmu po dohode s majiteľom je možné kúpiť byt aj s kompletným zariadením.

V cene nehnuteľnosti je okrem sprostredkovania, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poisťné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver.

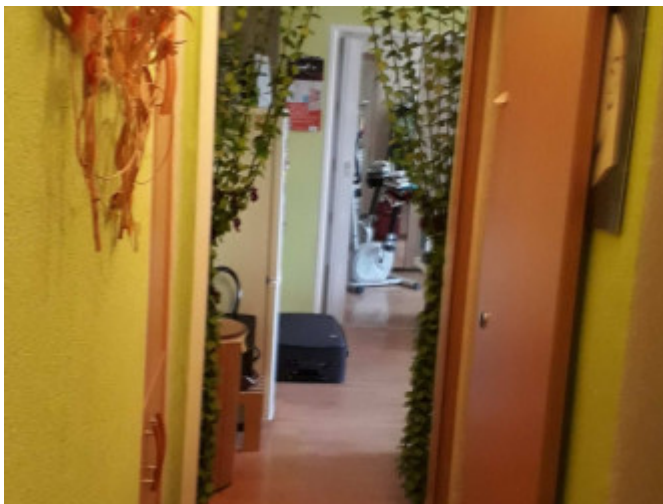
Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreale.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM1427





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

