



BV REAL Na prenájom 1 izbový byt 29 m2 Handlová FM1352



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Handlová
Ulica:	29.augusta
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	29 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	29 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	29 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	4	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	5	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	1	Materiál:	tehla
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Vykurovanie:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka exkluzívne na prenájom 1 izbový byt v meste **Handlová**.

Nachádza sa blízko centra ulica 29. augusta.

Na byte sú vymenené všetky platové okná, v kuchyni a v izbe sú plávajúce podlahy, na chodbe dlažba, byt je kompletne vystierkovaný.

Murované bytové jadro, kde sa nachádza kúpeľňa so sprchou, priestorom na práčku, dlažbami a obkladmi a WC.

V kuchyni novšia kuchynská linka s nerezovým dresom, obklad na 3 stenách.

Vchodové dvere sú zateplené a odhlučnené tapáciom.

Byt je vybavený rozťahovacím gaučom, skrinkou s televízorom FullHD, kreslom, komodou, práčkou, chladničkou, varnou platničkou, veľkou skriňou na chodbe, kuchynskou linkou a kuchynskou skrinkou. Rozloha bytu je 29 m², nachádza sa na 4 poschodí z 5, v tehlovom bytovom dome, s výťahom. Parkovanie pri bytovom dome. Na bytovom dome sú vymenené na chodbách plastové okná, nový výťah, elektronický vrátnik.

V bytovom dome je na každom poschodí spoločná uzamykateľná chodba, kde je možné si aj napr. kočíky, bicykle nechávať, poprípade aj sušiť prádlo na sušiakoch, je tam aj spoločný balkón s posedením napr. pre fajčiarov.

Upratovanie spoločných priestorov zabezpečuje súkromná upratovacia firma.

Byt je vhodný na bývanie pre 1-2 osoby alebo mladú rodinku.

Výhoda je úplná blízkosť do centra mesta, neďaleko Billa, kompletná sieť obchodov, blízko škola, škôlka, MHD, Nemocnica, reštaurácie, banky a úrady.

Cena nájmu je 230 € + inkaso (zálohové platby spojené s bývaním za energie) vo výške 90 € / mesiac. Pri vyúčtovaní energií sa preplatky nájomcom vracajú.

Zábezpeka (depozit) je jednorázová 320 €/mesiac.

V prípade odsťahovania nájomcu je táto zábezpeka vrátna po odovzdaní bytu v nepoškodenom stave.

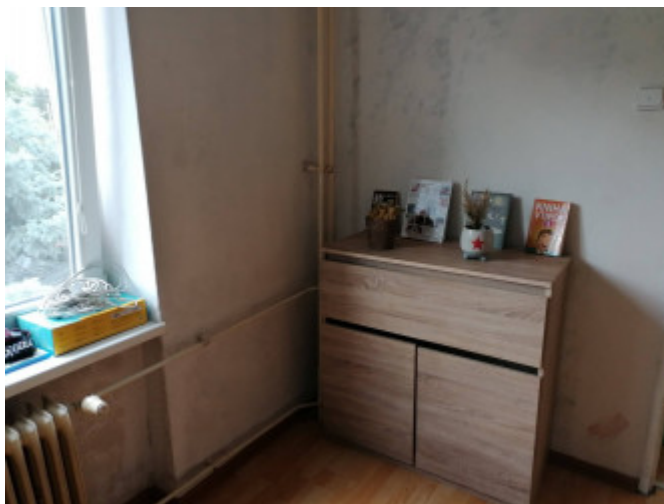
V prípade záujmu o prenájom sa platí jednorázová platba 320 € (jeden nájom) za sprostredkovanie a služby realitnej kancelárie.

V prípade, že by ste nemali naraz toľko peňazí, vieme vám vybaviť aj na to úver. Úver vám bezplatne vybaví náš úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL.**

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

číslo zákazky FM1352





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Miroslav Fazika
0918 709 037
mfazika@bvreal.sk

