



BV REAL na predaj 5 izbový rodinný dom 286 m² Handlová BV2014



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievdza
Obec:	Handlová
Ulica:	-
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	300 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	verejné
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	po rekonštrukcii	Garáž:	áno - 1
Celková plocha:	286 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	300 m ²	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	286 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	110 m ²	Materiál:	Zmiešané
Podlahová plocha:	300 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	3	Terasa:	áno - 1
Počet izieb:	5	Terasa plocha:	25 m ²
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Vlastimil Beseda** a realitná kancelária BV REAL ponúka na predaj 3 podlažný 5 izbový rodinný dom **Handlová**, po čiastočnej rekonštrukcii.

Na prízemí je vstupná chodba s WC, kuchyňa, 2 izby, komora, garáž,

V suteréne je kotolňa s plynovým kotlom a ohrievačom vody. Sklad s práčovňou.

Na poschodí je chodba, kúpeľňa s vaňou a WC, 3 izby, lodžia. Po celej šírke domu je terasa.

Na podlahe je dlažba a PVC. Plastové okná. Elektroinštalácia je medená 230/400V. Dom je napojený na verejný vodovod. Strecha je rovná zaizolovaná. Za rodinným domom je hospodárska budova.

Zastavaná plocha domu je 110 m², úžitková plocha cca 300 m². Celková výmera pozemku je

286 m².

Výhoda: tichá lokalita.

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Cena je 166000 € vrátane provízie, kupujúci neplatí žiadne poplatky spojené s predajom a prevodom nehnuteľnosti. Dom bude voľný po dohode.

*V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:*

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností*
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve*
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru*
- poistné poradenstvo / vybavenie poistenia*

Aktívne riadime celý predaj, vrátane odovzdania nehnuteľnosti, odpisu meračov a prehlásenie u správcu a dodávateľov energií.

*Bližšie informácie a termín obhliadky si môžete zabezpečiť na tel.č. 0918 472 184 emailom: vbeseda@bvreale.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.*

číslo zákazky BV2014



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Vlastimil Beseda
0918 472 184

E-mail:

vbeseda@bvreal.sk

