

**BV REAL predaj 3 izbový byt 70 m² Prievidza Urbárska BV2010****Aktívne**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	-
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	70 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Káblková televízia:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	El. napätie:	230V
Celková plocha:	70 m ²	Parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	70 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Loggia plocha:	2 m ²	Internet:	áno - káblový rozvod
Loggia:	áno	Materiál:	panel
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Beseda Vlastimil** a realitná kancelária BV REAL ponúka na predaj 3 izbový byt **Prievidza**, Urbárska ulica, na sídlisku Necpaly, po čiastočnej rekonštrukcii. Vymenené plastové okná, stierky, bezpečnostné dvere. Kuchynská linka s elektrickou rúrou, plynovou varnou doskou, keramickým drezom, umývačkou riadu. Murované jadro s vaňou a umývadlom, samostatné WC. Na podlahe je dlažba, plávajúca podlaha. V byte je nainštalovaná klimatizácia.

Orientácia bytu: Západ - spálňa, detská izba a Východ - kuchyňa s lodžiou a obývacia izba. Celková výmera bytu je 70 m². Nachádza sa na 2. poschodí zatepleného bytového domu s výťahom. Súčasťou bytu je lodžia a pivnica. Výhoda: stredná sekcia, nízke náklady. Byt je voľný a zariadenie zostáva po

dohode.

Cena je k dispozícii v realitnej kancelárii, kupujúci neplatí žiadne poplatky spojené s predajom a prevodom nehnuteľnosti. Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám pomôže vybaviť náš hypotekárny špecialista.

V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania predaja**:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poistné poradenstvo / vybavenie poistenia

Aktívne riadime celý predaj, vrátane odovzdanie nehnuteľnosti, odpisy meračov a prehlásenie u správcu a dodávateľov energií.

Bližšie informácie a termín obhliadky si môžete dohodnúť :

na tel.č.: 0918 472 184

emailom: vbeseda@bvreal.sk

alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

číslo zákazky BV2010



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Vlastimil Beseda

Telefón:
E-mail:

0918 472 184
vbeseda@bvreal.sk

