



BV REAL Na predaj lukratívny pozemok 1042 m² Bánovce nad Bebravou FM1333



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Bánovce nad Bebravou
Ulica:	-
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - komerčné
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Plocha pozemku:	1042 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér Fazika Miroslav a BV REAL realitná kancelária ponúka na predaj lukratívny pozemok priamo v centre mesta Bánovce nad Bebravou.

Momentálne je to jediný pozemok v lukratívnej štvrti v centre, len pár minút pešo od námestia.

Je to vhodná príležitosť aj pre investora, prípadne developera.

Je vhodný na výstavbu polyfunkčnej budovy, obchodov, rodinného domu, bytovej jednotky, garáži a pod.

Nachádza sa v tichej zóne, v zastavanej ulici s rodinnými domami, hneď v blízkosti pozemku sa nachádzajú rôzne obchody, služby, penzión a vyhradené parkovacie plochy mesta.

Na pozemok sú privedené všetky inžinierske siete ako voda, elektrika a plyn.

Je tam dovedená aj kanalizácia s dobrým prístupom z miestnej komunikácie, poprípade aj nákladným

autom alebo aj ťažkými mechanizmami.

Pozemok je slnečný a rovinatý s rozlohou 1042 m².

Nedáľeko sa nachádzajú aj potraviny, banky, autobusová stanica a do centra mesta je to len minút.

Cena je 182 500 € vrátane DPH a vrátane projektu a je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem sprostredkovania, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poisťné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver.

Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii BV REAL.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

číslo zákazky FM1333



realitná kancelária

BV REAL REALITNÁ KANCELÁRIA

**PONÚKA PRÁCU
REALITNÉHO MAKLÉRA**

- NÁBORY, OBHLIADKY NEHNUTEĽNOSTÍ
- KOMUNIKÁCIA S KLIENTMI, ÚRADMI, BANKAMI
- PREDAJ, ODOVZDANIE NEHNUTEĽNOSTÍ

KONTAKT

**MIROSLAV FAZIKA
REALITNÝ MAKLÉR**

0918 709 037
mfazika@bvreal.sk
www.fazikamiroslav.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Miroslav Fazika
0918 709 037
mfazika@bvreal.sk

