



BV REAL Na predaj komerčné priestory Prievidza FM1285



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	B. Björnsona
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	81 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	úplne prerobený	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	81 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	3	Terasa:	nie
Balkón:	nie	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér Fazika Miroslav a BV REAL realitná kancelária ponúka na predaj komerčné priestory v Prievidzi.

Nachádza sa vo vyhľadávanej lokalite na Starom sídlisku ulica B.Bjornsona, hneď vedľa Hotela Magura.

Priestory pozostávajú zo vstupnej haly s veľkou rozlohou, so stropným bodovým osvetlením aj s prípravou na vodu v stene.

Ďalšia miestnosť je oddelená veľkým vstupným otvorom, s možnosťou osadenia dvojkrídlových alebo zasúvacích dverí, s bodovým stropným osvetlením.

Tretia menšia miestnosť, do ktorej sa vstupuje z najväčšej miestnosti, na možnosť využiť ako menšia kancelária, šatník a podobne.

Vo štvrtej miestnosti sa nachádza prípojka na vodu, možnosť využitia na kuchynku.

V priestore sa nachádza aj WC.

Možnosť využitia aj na bývanie alebo na prevádzku, kancelárie, služby, kozmetika, nechťový dizajn, právne služby, skladové alebo obchodné priestory a iné prevádzky.

Možnosť predelenia na viacero prevádzok, nízke náklady na prevádzky.

Rozloha je 81 m² a nachádzajú sa v podzemných priestoroch budovy.

Odporúčanie makléra: priestory sa nachádzajú na frekventovanej ulici, veľká viditeľnosť prevádzky aj s možnosťou umiestnenia viditeľnej reklamy na zábradlie k vstupu do priestorov.

Cena je 74 000 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem sprostredkovania, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností*
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve*
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)*
- poisťné poradenstvo / vybavenie poistenia*

Možnosť platby v hotovosti aj na úver.

Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreale.sk alebo osobne v kancelárii BV REAL.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM1285





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

