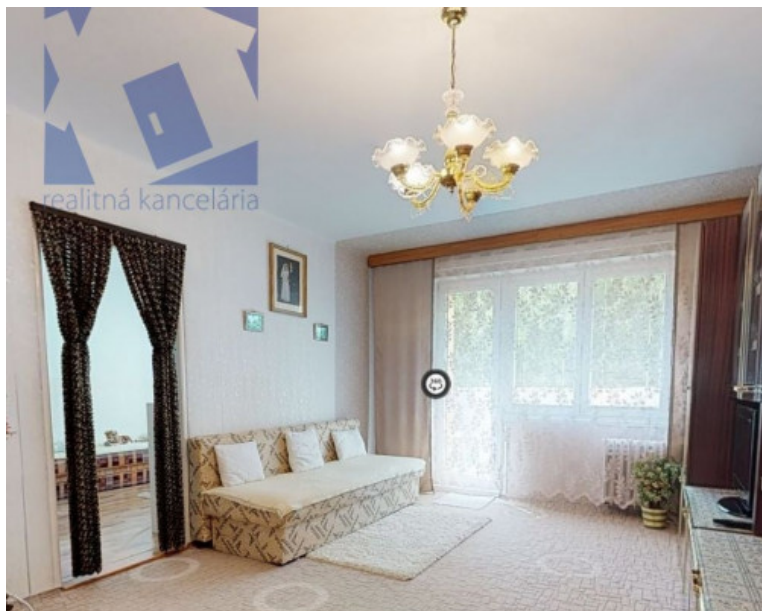




BV REAL Výmena 2 izbového bytu 58 m² za 1 izbový byt Prievidza FM1282



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Š. Králik
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	58 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	58 m ²
Poschodie:	1
Počet podlaží:	7
Počet izieb:	2

Balkón:	áno
Počet kúpeľní:	1
Výťah:	áno
Zateplený objekt:	nie
Terasa:	nie
Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér Fazika Miroslav a BV REAL realitná kancelária ponúka na výmenu 2 izbový byt Prievidza za 1 izbový byt + doplatok.

Nachádza sa na Starom sídlisku na ul. Š.Králika.

Byt je možné aj vymeniť za 1 izbový byt v lokalitách Staré sídlisko, Dlhá ulica, Čierne mesto, Zapotôčky alebo sídlisko Mládeže +doplatok.

Prípadne je možné aj byt vymeniť za veľkomentrážny 1 izbový byt v Handlovej.

Byt je po čiastočnej rekonštrukcii.

Výmena kompletne všetkých okien za plastové.

Murované bytové jadro, kde sa nachádza kúpeľňa s vaňou, umývadlom, miestom na práčku a samostatné WC.

Vo väčšine miestností sú plávajúce podlahy, všade stierky.

Na chodbe je vstavaná skriňa a tak isto aj v izbe.

V priestranej kuchyni je kuchynská linka s dresom, sporákom, digestorom a príručná špajzová skriňa.

Rozloha bytu je 58 m², nachádza na 1 poschodí, v panelovom bytovom dome s výťahom.

K bytu prináleží aj pivnica, parkovanie pri bytovom dome.

Na bytovom dome prebehla rekonštrukcia, výmena vchodových okien za plastové, výmena vchodových dverí, zateplenie domu a rekonštrukcia strechy, nová fasáda, nové zvončeky s videovrátnikom.

Výhoda je blízko škola, škôlka, MHD, reštaurácie, čerpacia stanica, Uniklinika, kompletná sieť obchodov, obchodné centrá, banky.

Odporúčanie makléra: dobrá a vyhľadávaná lokalita, priestranný, vkusne zariadený slnečný byt s pekným výhľadom.

V prípade záujmu byt sa predáva aj s možnosťou čiastočného zariadenia.

Cena je 80 000 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem sprostredkovania, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poisťné poradenstvo / vybavenie poistenia

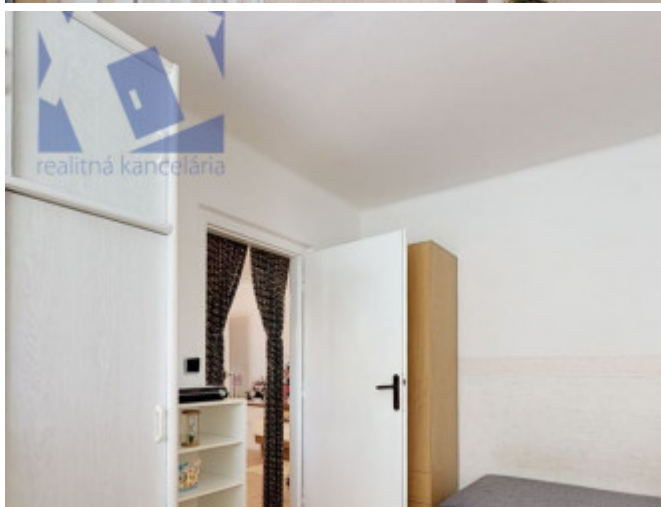
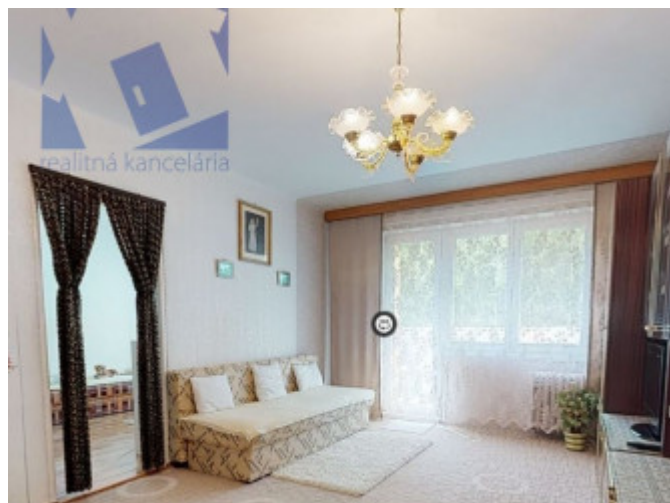
Možnosť platby v hotovosti aj na úver.

Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii BV REAL.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

číslo zákazky FM1282



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Miroslav Fazika
0918 709 037
mfazika@bvreal.sk

