



## BV REAL Na predaj stavebný pozemok 1200 m2 Kremnica FM1273



74 400 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Žiar nad Hronom
Obec:	Kremnica
Ulica:	-
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Plocha pozemku:	1200 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér Fazika Miroslav a BV REAL realitná kancelária ponúka na predaj stavebný pozemok na stavbu rodinného domu v meste Kremnica.

Z pozemku je pekný výhľad na celé mesto.

Inžinierske siete sú dovedené už priamo na pozemku, aj voda, aj plyn a elektrika.

Prístup je možný z miestnej komunikácie.

Pozemok je vhodný na stavbu chaty alebo aj rodinného domu.

Pozemok je slnečný, mierny svah s kaskádovým členením s rozlohou 1200 m<sup>2</sup>.

Výhoda je blízko centrum historického mesta Kremnica, kde sa nachádza Mincovňa Kremnica, ktorá je najstaršia dodnes existujúca mincovňa na svete a je tam aj mestský hrad.

Mesto leží v Kremnických vrchoch, len pár km od mesta sa nachádzajú lyžiarske strediská Krahule a Skalka Aréna.

*Odporúčanie makléra: tichá lokalita, pekná okolitá príroda, kto má rád romantiku s pekným výhľadom, vrelo odporúčam.*

*Cena je 74400 € a je konečná, neplatíte nič navyše.*

*V cene nehnuteľnosti je okrem sprostredkovania, predaja a kúpy:*

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností*
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve*
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)*
- poisťné poradenstvo / vybavenie poistenia*

*Možnosť platby v hotovosti aj na úver.*

*Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.*

*Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: [mfazika@bvreal.sk](mailto:mfazika@bvreal.sk) alebo osobne v kancelárii BV REAL.*

*Web makléra: [www.fazikamiroslav.sk](http://www.fazikamiroslav.sk)*

číslo zákazky FM1273



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Miroslav Fazika**

Telefón:  
E-mail:

**0918 709 037**  
**mfazika@bvreal.sk**

