

**PREDANÉ BV REAL Predaj 3 izbový byt 70m2 Handlová KU1011****Aktívne**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Handlová
Ulica:	-
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	70.5 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	70.5 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	70.5 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	4	Terasa:	nie
Loggia:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Počet podlaží:	7		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI**PREDANÉ!**

Realitná maklérka Jana Kuklová a realitná kancelária BV REAL Prievidza ponúkala na predaj 3 izbový byt v Handlovej.

Celková výmera bytu je 70 m². Nachádza sa na 4. poschodí bytového domu s výťahom. Príslušenstvom je lodžia a pivnica. V roku 2022 je naplánované zateplovanie.

Byt je čiastočne rekonštruovaný, čo kupujúcemu umožňuje prerobiť si byt podľa vlastných predstáv. Okná boli menené za plastové. Na podlahe chodby, kuchyne a kúpeľne je dlažba a v ostatných miestnostiach je plávajúca podlaha. Jadro je murované so sprchovým kútom a WC.

Mesačné náklady na bývanie sú nízke. Byt sa predáva aj so zariadením (nie je súčasťou manželská posteľ, kuchynský stôl a komoda).

Byt bude voľný po dohode.

Výhoda: tiché prostredie, dobrá lokalita, škola, škôlka, obchod, MHD.

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. S vybavením úveru vám pomôžem.

V cene nehnuteľnosti je okrem sprostredkovania, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru
- poisťné poradenstvo / vybavenie poistenia

Bližšie informácie a termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 978 796 alebo e-mailom: jkuklova@bvreality.sk alebo osobne v kancelárii BV REAL.

číslo zákazky KU1011

