BV REAL
realitná kancelária

Reality Prievidza

predaj, kúpa a prenájom
byty, rodinné domy
a pozemky



PREDANÉ BV REAL podnikateľský objekt 139 m2 Cigeľ okres Prievidza 70132



Aktívne

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Prievidza*
Obec:	*Cigeľ*
Ulica:	*-*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*37 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*nie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*El. napätie:*	*230V*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Celková plocha:	*37 m^2*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Úžitková plocha:	*37 m^2*	*Terasa:*	*nie*
Počet izieb:	*3*	*Vykurovanie:*	*vlastné*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDANÉ

Realitný maklér Fazika Miroslav a BV REAL realitná kancelária ponúka na predaj podnikateľský objekt v obci Cigeľ okres Prievidza.

Je to bývalá predajňa rozličného tovaru.

Tento objekt je vhodný na menšiu predajňu, vínotéku, kaderníctvo, kvetinárstvo, poprípade kanceláriu firmy, sklad, ale aj na nenáročné bývanie pre 1-2 osoby.

Objekt je tvorený 3 miestnosťami.

V jednej miestnosti sa nachádza aj krbová piecka, ktorá vykuruje celý priestor.

V ďalšej miestnosti sa nachádza sprcha, umývadlo a WC, kde je aj dlažba.

Okná sú pôvodne na predných miestnostiach a na zadnej miestnosti je plastové okno, z časti aj zateplenie.

Do objektu je dovedená elektrika 220 V aj 380 V a voda.

Strecha sedlová s možnosťou využitia na skladové priestory.

V obci sa práve dokončieva nová kanalizácia obce, ktorá vedie pred pozemkom. Po spojazdnený novej kanalizácie bude možnosť sa na ňu napojiť.

Veľkosť objektu je 37 m2 s možnosťou pristavenia aj ďalších miestností nakoľko celý pozemok má 139 m2 a je riadne oplotený.

Výhoda: frekventované miesto, nablízku Jednota, Pizzeria, zástavka autobusu, obecný úrad.

Odporúčanie makléra: dobrá lokalita a dobre viditeľné miesto z ulice

Cena je 0 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem sprostredkovania, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností

- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve

- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)

- poistné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver.

Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii BV REAL.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

číslo zákazky 70132

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Miroslav Fazika***
Telefón: ***0918 709 037***
E-mail: ***mfazika@bvreal.sk***

